צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 6), תשע"ח-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 6), תשע"ח-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהסכמת המועצה המקומית אזור, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית מאא/מק/2029 ותכנית מאא/234, בתחום המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. צו זה תקף במהלך תקופת ההכרזה[[2]](#footnote-2), על המתחם, לאמור עד יום כ' בתמוז התשפ"ג (9 ביולי 2023), זולת אם בוטלה ההכרזה האמורה קודם לכן.

תוקף

**תוספת**

(סעיף 1)

מתחם קפלן באזור גוש 6003, חלקה 190.

ט' בניסן התשע"ח (25 במרס 2018) אריה מכלוף דרעי יואב גלנט

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ח מס' 7983](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7983.pdf) מיום 10.4.2018 עמ' 1770. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי) (מס' 4), תשע"ז-2017: [ק"ת תשע"ז מס' 7835](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7835.pdf) מיום 9.7.2017 עמ' 1336. [↑](#footnote-ref-2)